

# 桐生市仲町3丁目 分譲住宅用地

残り

1

区画!!

J R両毛線 桐生駅 徒歩12分

アバンセ 浜松町店 徒歩5分

桐生市立東小学校 徒歩6分

桐生市立清流中学校 徒歩15分



| 区画  | 価格    | 敷地面積                        |
|-----|-------|-----------------------------|
| 1 済 | 560万円 | 敷地面積 168.13㎡<br>(坪数 50.85坪) |
| 2   | 500万円 | 敷地面積 193.67㎡<br>(坪数 58.58坪) |
| 3 済 | 600万円 | 敷地面積 165.74㎡<br>(坪数 50.13坪) |

駅にも近く小学校・中学校  
とお子様が進学しやすい立  
地。スーパーをはじめ、カ  
フェやパン屋も近くにあり、  
豊かな住環境！



お気軽にご相談くださいませ！

## 物件概要

|      |                                                                    |
|------|--------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 桐生市仲町3丁目156他                                                       |
| 土地面積 | 左記参照                                                               |
| 地目   | 宅地                                                                 |
| 都市計画 | 市街化区域                                                              |
| 用途地域 | 近隣商業区域                                                             |
| 建ぺい率 | 80%                                                                |
| 容積率  | 200%                                                               |
| 給水   | 公営水道                                                               |
| 排水   | 公共下水                                                               |
| 電気   | 東京電力等                                                              |
| ガス   | 都市ガス                                                               |
| 備考   | 道路建設予定<br>道路及び3番の区画に建物があるため、<br>3番の区画北側から出入りしてください。<br><br>取引形態：売主 |

## 物件近隣情報

|         |                           |
|---------|---------------------------|
| 東小学校    | 500m                      |
| 清流中学校   | 1.2km                     |
| 桐生駅     | 950m                      |
| 新桐生駅    | 2.3km                     |
| セブンイレブン | 550m<br>(桐生東小前店・桐生錦町1丁目店) |

造成中につき、詳しい内容はお問い合わせください。  
今後変更になる場合がございます。予めご了承くださいませ。



有限会社 文化舎東毛

〒376-0101  
群馬県みどり市大間々町大間々1190-4



TEL 0277-73-4850 Fax 0277-73-0654



info@bunkasya-toumou.co.jp http://www.bunkasya-toumou.co.jp

宅地建物取引業 群馬県知事(7)第5490号  
建設業 群馬県知事許可(般-28)第16260号