

# 桐生市新里町新川 分譲住宅用地

残り **1** 区画!!

上毛電気鉄道 東新川駅 徒歩11分

クスリのアオキ 徒歩8分

桐生市立新里東小学校 徒歩13分

桐生市立新里中学校 2.7km



区画	所在地	土地販売価格	敷地面積
D	桐生市新里町新川 3394-5	600 万円	敷地面積 330.39㎡ (坪数 99.94坪)

**【敷地のびのび 99坪】駐車場も停めやすい広さで大勢でBBQや家庭菜園も楽しめます！一戸建ての多いエリアで静かで落ち着いた雰囲気の立地です。**



**お気軽にご相談くださいませ！**

## 物件概要

所在地	桐生市新里町新川3394-4他
土地面積	左記参照
地目	宅地
都市計画	非線引き
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	400%
給水	公営水道(引込み済)
排水	合併浄化槽 公共下水可
電気	東京電力
ガス	個別プロパン
備考	水道加入金・工事分担金 有り 403,500円 公共下水利用時は負担金有り ※値引き交渉可  取引形態：仲介

## 物件近隣情報

新里東小学校	1.0km
新里中学校	2.7km
東新川駅	850m
セブンイレブン群馬桐原店	550m
GEO新里店	900m



有限会社 文化舎東毛

〒376-0101

群馬県みどり市大間々町大間々1190-4



TEL 0277-73-4850 Fax 0277-73-0654



info@bunkasya-toumou.co.jp http://www.bunkasya-toumou.co.jp

宅地建物取引業 群馬県知事(6)第5490号  
建設業 群馬県知事許可(般-28)第16260号