

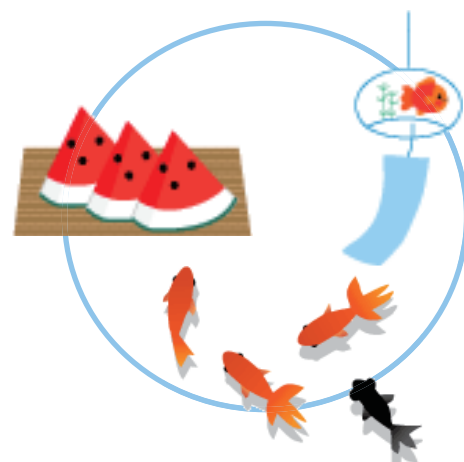
くらしのすまいりんぐ

地球と人に優しい家づくり・くらしづくりの情報広場

2018 年 7 月 1 日発行
NO.0049
発行責任者：(有)文化舎東毛
〒376-0101
みどり市大間々町大間々1190-4
☎0277-73-4850

今月の話

1. 今月の話題 ～あの方たちの年齢～
2. 建築知識 ～太陽熱温水器 世界の事情～
3. ハイブリッドソーラーハウス ～開放的な間取り～
4. 身体を整える ～ブルーライト～
5. 求人情報 ～現場作業員・営業の補佐～
6. 不動産情報
7. 辛口コラム ～Jレールパス～



今月の話題 ～あの方たちの年齢～

有名ですが、サザエさんとマスオさんの年齢は、それぞれ 24 歳と 28 歳で結構若い！
タラちゃんはサザエさんが 21 歳の時の子どもです。

では、サザエさんのお父さんである波平さんの年齢をご存知でしょうか？

なんと  **54 歳！**

この設定は、サザエさんの連載がスタートした **1947 年（昭和 22 年）** がポイントです。

当時の平均年齢は下表のとおりでした。

	結婚	寿命	定年
男性	26	50	55
女性	23	54	55

厚生労働省 HP より

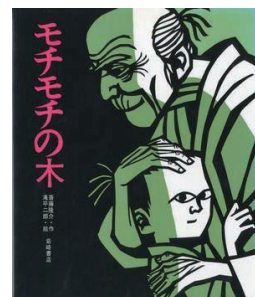
昭和 22 年は定年よりも
平均寿命の方が若い！
昔は終身雇用？



つまり、波平さんは平均寿命を超え、あと 1 年で定年を迎える、といった設定。
それを知ると、あの枯れた（失礼！）感じにも納得。ちなみにフネさんは 52 歳です。

そして、あの二人の有名なお爺さんの年齢を。

	設定年齢	初版/連載開始	平均寿命
モチモチの木	64	1971 年	69
さくら友蔵（ちびまるこちゃん）	76	1986 年	75



名作絵本

時代によって、こんなにも印象が異なるなんて。。

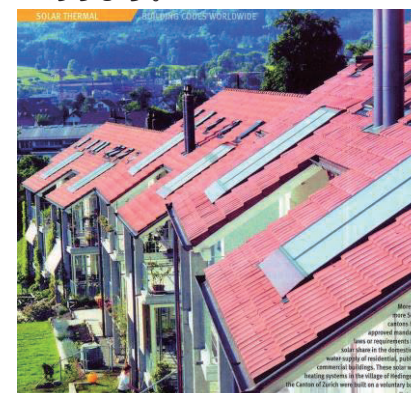
今の時代、60 代 70 代はまだまだ現役！っていうのは平均寿命が 男性 81 歳、女性 87 歳 と非常に伸びているからなんですね。

建築知識 ～太陽熱温水器 世界の事情～

石油ショック時代が終わり、家庭に給湯器が普及すると共に日本では太陽熱温水器が衰退してしまい、今や古生代の遺物のような感じですが、世界はここ 30 年程で猛烈な勢いで伸びてきました。今世界中で稼働している太陽熱温水器の 70% 超は中国にあります。太陽熱温水器だけでなく、再生可能エネルギー発電量でも中国はアメリカを抜いてトップになりましたが、そのうちの 60% は風力発電によるものです。

中国に次いで太陽熱温水器が多いのはヨーロッパで、牽引役を果たしてきたのがドイツです。冬、曇りが多いドイツなどが何故そんなに太陽熱温水器を使うのでしょうか。最大の寄与をしている風力発電とともに太陽熱温水器も一緒になってヨーロッパが猛然と再生エネルギーに向かった時期は、1986 年のチェルノブイリ原発事故の後からで、その後福島原発事故の追い打ちを受けてドイツは原発廃止を宣言することになります。

さらにヨーロッパ全体がプーチンのロシアにガスや石油などのエネルギー源の 40% 以上を依存しているという、安全保障上の懸念も再生エネルギー化に拍車をかけていますが、日本のエネルギー自給率はわずか 6%、おまけに原発事故も自分で起こしたのが日本です。同じ人口当りで比べて、殆んどシャワーで済ませるドイツ人が、その 2 倍半もお湯を使う風呂好きの日本人の 8 倍半もの太陽熱温水器を設置しているなんて違和感があります。

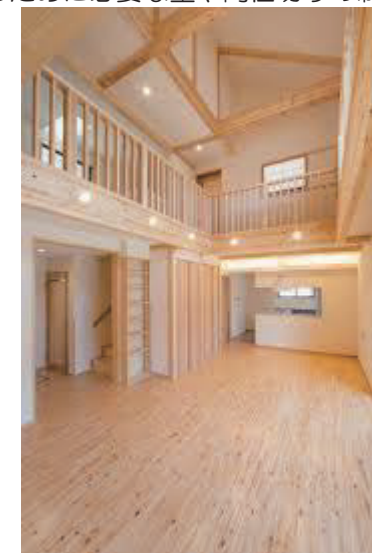


スイスの太陽熱温水

ハイブリッドソーラーハウス ～開放的な間取り～

ハイブリッドソーラーハウスが快適な理由 7 つ目は、
“開放感が気持ちいい室内” です。

ほとんどの吹抜けは玄関に作られますが、それはせっかくの暖房が上に逃げて、下の居室が寒くなるのを恐れるからです。しかし、ハイブリッドソーラーハウスの暖房の考え方は、部屋ごとではなく、家全体を暖めるというもの。だから、各室の室温維持のために必要な壁や間仕切りの制限は受けませんし廊下も必要ありません。開放感のある、思い切った大きな吹抜けのリビングや、中廊下取るべきスペースも居室にした風通しのいい広々とした間取りが実現できます。

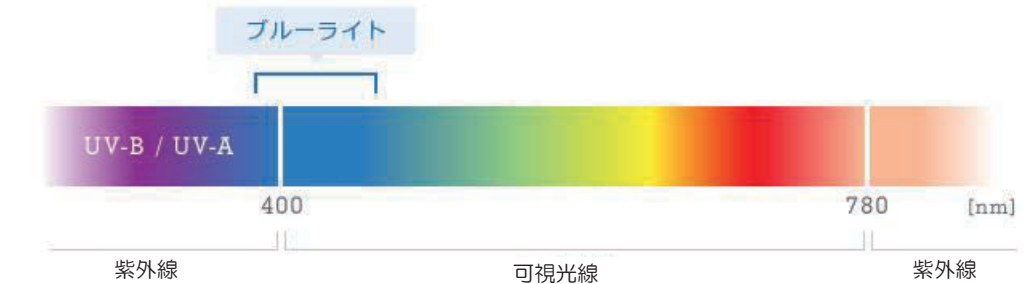


身体を整える ～ブルーライト～

7～8 年くらい前はパソコンからの電磁波が話題になり OA エプロンなるものがありました。
それから、スマホが現代人の必須アイテムとなり、今はブルーライトの健康被害が話題です。

【ブルーライトって？】

波長が 380～500nm(ナノメートル)の青色光
可視光線の中で最も強いエネルギーをもち、角膜や水晶体で吸収されずに網膜まで到達する



【身近な機器のブルーライト発生量】

スマホ > ゲーム > パソコン > 液晶テレビ

【どんな健康被害があるの？】

① 目への影響

失 明 ：網膜中心部にある「黄斑」がブルーライトでダメージを受け、加齢とともに失明の原因となる
「加齢黄斑変性」を起こしやすくなります
目の疲れ：原因は姿勢の悪さだけでなく、ブルーライトの強いエネルギーのため瞳孔を縮めようと目を酷使するため

② 睡眠への影響

人は網膜に到達する光の量でも体内時間がコントロールされています。夜、ブルーライトの刺激を網膜が受けることで脳が「朝だ」と判断し、睡眠を司るホルモンが抑制され「睡眠の質が低下」する

③ 肌への影響

紫外線同様に肌に色素沈着を引き起こします。さらに紫外線よりも波長が長いため、真皮より深い部分へダメージを与えます

求人情報 ～現場作業員・営業の補佐～

建築・不動産の資格が無くても大丈夫！！



- ①建築現場の管理・作業

 - ・建築現場での作業
 - ・建築現場の管理及び雑務
 - ・建築現場や倉庫の資材管理
 - ・事務所内では主に見積りや発注業務
- ②営業補佐 ※パート可

 - ・建築不動産の営業サポート、賃貸物件の管理
 - ・内覧会やイベントの集客、ポスティングなど
 - ・外出の際は、社用車を使用します。

※先輩社員について仕事を覚えていきます
仕事に慣れたら、新規開拓や見積り作成

資格 高卒以上、要普通免許、パソコン操作（ワード・エクセル） 給与 月給 195,000 円～260,000 円
※パートは応相談
時間 8：00～18：00（休憩 120 分）※パートは応相談 休日 日、祝、土（隔週）、GW、夏季、年末年始
待遇 各種保険完備、昇給有、賞与 2 回、交通費支給、家族手当、皆勤手当、職務手当、食事補助
応募 電話連絡の上、履歴書（写真貼付）持参にてご来社ください。 有限会社 文化舎東毛 ☎0277-73-4850

不動産情報

土地

大間々分譲地Ⅰ

■所在地 みどり市大間々町大間々585-4 他
■区画 2 区画 ■地積 309.11 ㎡～313.94 ㎡
■価格 891 万円～907 万円 ■取引態様 売主

大間々町桐原

■所在地 みどり市大間々町桐原 151-3, 152-1
■地積 661.00 ㎡ ■価格 分割可 坪 7 万～9 万円
■取引態様 売主

桐生市相生町

■所在地 桐生市相生町 5 丁目 79-2
■地積 279.44 ㎡ ■価格 600 万円
■取引態様 仲介

中古

大間々町大間々

■所在地 みどり市大間々町大間々1032-5
■地積 247.93 ㎡ ■建物 72.29 ㎡未登記あり
■価格 300 万円 ■取引態様 仲介

大間々分譲地Ⅱ

■所在地 みどり市大間々町大間々302-8 他
■区画 4 区画 ■地積 232.34 ㎡～605.86 ㎡
■価格 924.4 万円～1040 万円 ■取引態様 売主

大間々町大間々

■所在地 みどり市大間々町大間々2007-12
■地積 258 ㎡ ■価格 468 万円
■取引態様 売主

新里町新川

■所在地 桐生市新里町新川
■区画 2 区画 ■地積 329.29 ㎡～330.38 ㎡
■価格 598 万円～600 万円 ■取引態様 仲介

詳しく知りたい方は
お気軽にご連絡ください！！

辛口コラム ～J レールパス～

東海道新幹線ひかり号に乗ると外国人乗客が多いことに気付きます。乗降車が多いのは京都、広島、大阪などのぞみの方がはるかに便利な駅です。海外からの観光客で有名な新幹線で旅しようとする人は訪日にあたり「J レールパス」を便利・割安と薦められるのですが、これがのぞみ・みずほには乗れないのです。

東京から、特に西洋人観光客に人気の京都・広島へ往復するとします。

京都まで 8 時台にのぞみは 8 本ありますがひかりは 2 本しかなく 25 分程余計にかかります。16 時台の京都から広島はのぞみ 2 本とひかり・さくら乗り継ぎが 1 本、15 時台に広島から東京へ帰るときのぞみは 4 本ありますが、ひかりは新大阪乗り継ぎ便が 1 本だけで 50 分余計にかかります。

J レールパスを使い東京ー広島間をひかりで往復しても、さらに空港往復に成田エクスプレス

を使ってやっと 2 週間用の J レールパスの元を取れます。3 週間用を買うとそれこそ日本中を JR で走り回らないと大損します。

外国人観光客は、次々に走り去るのぞみを見送りながら、不便なひかりを駅で待ちます。世界から観光客を招こう、と言いながら、新幹線を楽しみに来た人達にこんな酷い詐欺みたいなことをして良いのでしょうか。外国の旅行社が売ったのだから知らないよ、では通りません。私達は日本でパリからベニスまで座席指定切符を買えますし、スマホで切符を示せば OK。ひかりに乗り合わせた外国人観光客にお詫びの気持ちで一杯になります。

