くらしのすまいりんぐ

地球と人に優しい家づくり・くらしづくりの情報広場

2015年7月1日発行 NO. 0013

発行責任者: 예文化舎東毛 〒376-0101

みどり市大間々町大間々258-1

☎0277-73-4850

今月の話

- 1. 今月の話題 ~洗濯物のニオイ~
- 2. 建築知識 ~外壁~
- 3. 分譲地計画の概要と紹介者募集
- 4. エアコンの冷房と除湿と省エネ
- 5. 海の日の由来
- 6. 辛ロコラム ~この夏の電力不足~



今月の話題 ~洗濯物のニオイ~

部屋干しをしていないのに、なんだか臭う。

原因は 「洗濯物に残った雑菌の繁殖」 なんです!

実は、ニオイの気になる洗濯物を洗っても、雑菌はなくなってくれません。 そこで簡単にできる 「熱湯に浸けて殺菌」方法を紹介します。



①バケツの準備

二才う洗濯物が入るくらいの容器を準備。なければ浴槽や洗面台でも OK

② お湯の準備 (A またはB)

A)①で準備した洗濯物がつかる程度の湯を沸騰させる+同量の水を入れる B)給湯器の設定温度を50℃以上にして容器に湯をためる

③ 30 分待つ

②のバケツに洗濯物を入れて、30分待つ

④ 洗濯機へ

30 分経ったら、他の洗濯物と一緒にいつものコースで洗濯して完了

漂白剤や専用洗剤を 買う前に 一度お試しください!

ご注意!!

- ◆ 衣類によっては、熱湯不可の場合もあります。洗濯マークの指示を守ってください。
- 熱湯によるやけどにご注意ください。

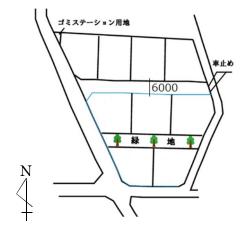
建築知識~外壁~

戸建て住宅の外壁は、家を風雨から守る役割とともに住宅の外観的なイメージを左右する役割があります。日本では、窯業サイディングが戸建て新築住宅の外装の70%以上を占めます。(改修工事では金属サイディングが最多で約40%) 窯業サイディングとは、セメントに木の繊維などを混ぜ込んで補強したもので、施工がし易すく、耐火性に優れ、表面のデザインも多様、価格も比較的安価なので多用され、建築後に好みの色に塗装します。難を言えば、余りにも一般的で、工業製品的な無味乾燥な感じが否めず、外観にこだわりを持つ人には少々面白く無いとも言えます。

殆どの場合、目地(めじ)と呼ばれる縦方向 の繋ぎ目が出来るので、この溝をコーキング (柔軟性を持った充填剤)で埋めます。 コーキングの寿命は数年から 10 年程度で、これに割れ目が生じると外装材の裏側に雨水が浸入します。浸入しても普通は外装材の裏に防水シートを施工するので直ちに柱が腐る訳ではありませんが、コーキングのひび割れは定期的に補修をすることが必要です。その頃(10 年位かな)には外装材の塗替えも必要になるので、そのついでにコーキングもやり直します。

こうした貼り付けるタイプの外装材は取り替えることも容易なので、例えば、後日家の外側から断熱材を付加して、住宅の断熱性能を劇的に向上させるとか、金属サイディングに交換して家の外観イメージをガラっと変えるとか、が比較的容易にできるのも利点です。

分譲地計画の概要と紹介者募集



場所:大間々

金額:770万円~930万円

坪数:92坪~110坪

*閑静な住宅地です。

ほどよい範囲に大型商業施設や病院、

学校等があり、子育てや日常生活に大変良好

な分譲地です。

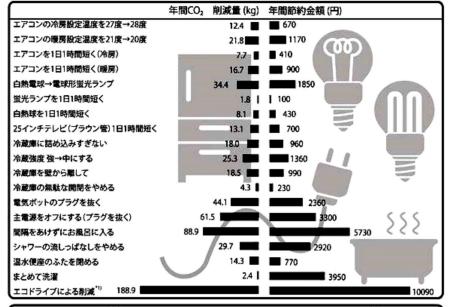
紹介者の募集をしております。もし周りに分譲地を お求めになりたい方がいらっしゃいましたらご紹介の ほど宜しくお願いいたします。お気軽にお電話くださ い。お待ちしております。





エアコンの冷房と除湿と省エネ

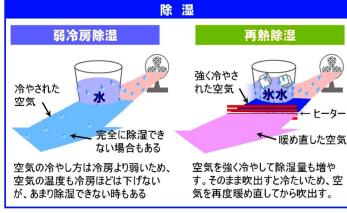
梅雨時にエアコンを「除湿(ドライ)運転」し、その多くが、「冷房よりも除湿だけのほうが電気代が安い」と考えている人が多いそうです。ところが、エアコンの機種によっては冷房よりも除湿運転のほうが電気代が高くつき、節電にもならないことがあるそうです。では、ここで冷房と除湿の違いについてそして、省エネ効果について紹介していきたいと思います。



省エネの努力がどの程度 成果に繋がるか、この資 料を見て頂けると分かる と思います。自動車によ る影響が圧倒的に大きい ことが分かります。小さ いことから、コツコツと 省エネを行っていき、消 費削減や節約をしていき ましょう。







- •消費電力量 : 再熱除湿 > 冷房 > 弱冷房除湿
- ・電気代をおさえたいときは弱冷房除湿や、高めの温度に設定した冷房がおすすめ。 また、設定音頭 28 度、風量の設定は「自動運転」、冷房の風邪向きは上、こまめなスイッチ ON/OFF はしないことによって、電気代が削減されます!

海の日の由来

7月の第三土曜日は「海の日」です。平成7年、祝日に制定されました。 ところで、海の日の由来はご存知ですか?

由来

明治天皇は、旧来陋習をやぶって、次々に近代日本の改革を断行されました。 また、全国を巡幸されることも多くありました。

明治九年(1876)、明治天皇は、五十日をかけて東北地方を巡幸されましたが、 この時、はじめて乗船されました。七月二十日は、青森から函館を経由して横 浜に到着された日です。

この日は、長く「海の記念日」と呼ばれてきましたが、平成七年の法改正で翌年より「海の日」として祝日になりました。

日本は、四方を海に囲まれた海洋国家で、海なくして日本の繁栄はありません。 海の恩恵に感謝し、されに、明治の国づくりに思いをいたし、この日を迎えたいものです。

海の日にはどんな願いが込められているの?(趣旨)

海の日の趣旨として、祝日法第2条には、「海の恩恵に感謝するとともに、

海洋国日本の繁栄を願う」であるとしています。





辛口 コラム ~この夏の電力不足~

経産省は5月に風力、太陽光、天然ガス、石炭、 水力などと比較しつつ原発の発電コストを試算 し、キロワット時当り 10.1 円と最安であるとし ました。しかしこれには異論が少なくありませ ん。海外と比較すると、欧米では福島事故後安全 対策が強化され建設費が当初計画の 2 倍以上に もなってしまった例もあって、建設コストが高く 評価されるのに対し「世界一厳しい安全基準」と 自称する日本の建設費の方がはるかに安い、事故 のリスクが従来の半分にして計算されている、風 力や太陽光は普及によるコスト低下を見込まず 高く見ている、などなど。ちなみに日本ではキロ ワット時当り 10.1 円とした原発コストが、英国 では 16.8 円、ドイツでは 17.2 円、逆に風力発電 は日本 21.6 円に対しドイツ 9.9 円とされていま す。とにかく原発再稼働という意図のもとで、作 為的に原発コストは安いとなるように試算され たという批判が出るのは当然でしょう。

福島の事故以来の原発停止によって一時夏の

電力不足が問題になり、各企業に節電目標が設定されました。役所も企業も冷房温度を上げて汗を流しての仕事を強いられたのですが、その後原発は稼働していないのに、今年の夏も電力不足は起きずに乗り越えられると見通しが立ったため、数値目標設定は見送る事になりました。2年連続で原発なしの夏を乗り切るわけで、経産省が求める再稼働の必要性があらためて問われます。それよりもっとお金を再生エネルギーの普及促進に投じるべきだと考えます。

